

## Садоводческое некоммерческое товарищество «Сославино»

143626, Московская область, Волоколамский район, д. Дьяково  
[www.soslavino.ru](http://www.soslavino.ru) ОГРН 1035001201718 ИНН 5004010305 КПП 500401001

### Протокол собрания уполномоченных № 5 СНТ "Сославино"

Дата: 15.06 2013 г.

Место проведения: СНТ «Сославино».

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Трикин Н.В.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Еремина Т.М.

Всего Уполномоченных - 25 чел

Зарегистрировано: 18 уполномоченных или 72%.,

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О переходе на прямые договора с «Мосэнергосбытом».
2. Об асфальтировании участка дороги до сторожки.
3. Прием в члены СНТ и исключение из членов СНТ
4. Разбор заявлений.
5. Разное.

#### Пункт 1.

Обсуждали вопросы, связанные с переходом на прямые договора с Энергосбытом.

Инициатор и основной докладчик – Максимов И.И.

На голосование выдвинуто **предложение:**

Разрешить членам СНТ подписание прямых договоров с Мосэнергосбытом (сельский тариф).  
Определить базовую максимально разрешенную (выделяемую) мощность на каждый садовый участок – 5 кВт. Дополнительную мощность предоставлять с оплатой 10000 руб. за кВт. Переход на прямые договора является добровольным. Все затраты, связанные с исполнением тех/условий, выданных Энергосбытом (установка или переустановка нового счетчика, составление и сбор необходимо документации и т.д.), в полном объеме несет собственник.

**Результат голосования:** За – единогласно. Против и воздержавшихся нет.

Решено продолжить работу по переводу всего СНТ на сельский тариф, для чего привлечь в комиссию по электричеству профессиональных энергетиков.

#### Пункт 2

Выработано **предложение:**

Произвести отсыпку асфальтовой крошкой участок подъездной дороги до СТОРОЖКИ (предварительная смета – 256000 руб.). Назначить специальный взнос на асфальтирование – по 1000 руб. с каждого участка. При возможности, выделить из членских взносов недостающую на ремонт сумму. Сбор средств осуществить срочно, в течение июня. Прием взносов – у бухгалтера, в Ревкомиссии – Надежна Павловна – уч. 478 – т. 8(915)210-18-56, через уполномоченных и старших по улице.

**Результат голосования:** За – единогласно. Против и воздержавшихся нет.

#### Пункт 3.

На собрании присутствует новый владелец, участка № 443 - Тарусин Сергей Владимирович, приобретший участок более года назад с долгами. Зачитывается его заявление на прием в члены СНТ. Взносы Тарусин С.В. оплатил только за период после покупки участка. Ситуация рассматривалась на собрании от 03.05.2013 г. По мнению присутствующих в связи с тем, что за участком числятся долги от прежнего хозяина, перешедшие на Тарусина С.В., и ситуация осталась

прежней (см. протокол №4 от 03.05.13) с предыдущего собрания, в суд не подано, председателем ревкомиссии Поляковым А.Ю. предложено отказать в приеме.

**Результат голосования:** За – 16. Против - 1 воздержавшихся -1. Решено: в приеме отказать.

Поступили также заявления на прием от следующих лиц:

1. Голоколенцева Ирина Михайловна – уч. 480
2. Ахтырченко Павел Юрьевич – уч. 258
3. Филиппов Денис Валерьевич – уч. 229
4. Салапин Александр Владимирович – уч. 435

После обсуждения и проверки оплаты взносов решили:

**Принять всех по списку единогласно.**

#### **Пункт 4.**

В связи с многочисленными обращениями к председателю от садоводов по работе сторожа, председатель предложил обсудить положение дел. По предложению Максимова И.И. был приглашен сторож И.И. Зубко. Ему было сделано председателем и секретарем ревкомиссии Поеловой Н.П. ряд замечаний по работе, в частности: частые отлучки из сторожки без предупреждения, отказ контролировать увоз мусора, полное отсутствие журнала учета результатов обхода территории, по сути отсутствие самих обходов. На вопрос Поеловой Н.П., почему не появляется в блоке на ул. Дружбы, ответил, что это далеко и он не успевает. Журнал не ведет, потому что считает это не обязательным. Отмечено также, что сторожка содержится в хорошем состоянии, воровства почти нет.

Решено: сделать Зубко И.И. замечание, чтобы наконец завел журнал, делал обходы, фиксировал происшествия и сообщал о них, так как председатель часто узнает о них от других, но не от сторожа.

Предложено написать новую, более полную инструкцию для сторожа и принять ее на следующем собрании.

#### **Пункт 5.**

Рекомендовано купить бензокосу для обкоса территории СНТ.

На собрании присутствовала бригада строителей из Армении, которая ведет работы по асфальтированию дорог. Они предложили выровнять главную дорогу грейдером. Комиссия по дорогам (Базан Владимир и Стасюк Владимир) согласилась с тем, что это надо сделать, но цена оказалась слишком большой – 120000руб.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Трикин Н.В.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

Еремина Т.М.